

Bestyrelsesmøde for afdeling 49 - Havnebo

onsdag den 09.08.2023 kl. 17.00-19.00

Sted: Østerled 30, kl.

Deltagere: Jens, Kurt C, Kurt K, Freddie, Lene, Allan og Jesper C (Inspektør)

Afbud:

Referant: Allan

1. Godkendelse af dagsorden for mødet onsdag d. 09.08.2023

Godkendt

2. Godkendelse af referater fra mødet onsdag 14.06.2023

Godkendt

3. Punkter der skal behandles på mødet:

- Udskiftning af batterier i postkasser

Fremadrettet skal der ringes til ØsterBo når låsen i postkassen begynder at blinke rødt.

- Evt. fast aftale på batteri udskiftning i tilbageværende nøglebrik låse til lejligheder.

Fremadrettet skal der også ringes til ØsterBo når låsen i lejlighedsdøren begynder at blinke rødt.

- Flagstang, evt. før jul så den kan være klar til julebelysning (DK-Flag.dk kører tilbud på dem lige nu, 12m stang med montering, fod, og flag/vimpel til max 7000,- kr.)

Flagstang inkl. julebelysning bliver bestilt af inspektør hurtigst mulig, og forventelig opsætning inden efteråret.

- Nyt P-selskab (Evt. beholde fysisk tilladelser både på faste og gæste

pladser)

Vi har i bestyrelsen diskuteret parkering, og de endelige regler osv. bliver meldt ud på et senere tidspunkt.

- Nye små lamper i trekant ved port, og på p-plads hurtigst muligt

Lamper i trekanten ved porten bliver skiftet hurtigst muligt. Den resterende belysning (små lamper) på p-plads bliver skiftet efter oktober 2024.

- Ubrugte cykler. (Der står rigtig mange cykler på flade dæk der ikke har været brugt i næsten 3 år)

Vi ser det som et problem i bestyrelsen at der står ca. 29 "defekte" cykler i opgangene fra 1-11, og ca 4 i opgangene fra 13-19. Vi henstiller dermed til at

folk enten sælger eller bortskaffer deres "defekte" cykler.

- Koordinering af grønne områder?

Der rykkes for en tidsplan for udførelse af diverse arbejder.

4. Opfølgning på sager til og fra administrationen, herunder kommende og igangværende projekter:

Status på:

- Maling af borde og bænke

Det er blevet slebet, afventer kun godt vejr så de kan oliere.

- Opstilling af p-plads

Forventelig færdig inden nye p-selskab overtager (1.oktober)

- Hæk (Oprettning / døde planter)

Forventet oprettet/skiftet planter indenfor en overskuelig fremtid.

- Affaldscontainere (Har AffaldGenbrug givet tilbagemelding på ombytning af rum)

Inspektør snakker med AffaldGenbrug, da der har været tvivl omkring ombytning af rummene har kunne lade sig gøre.

5. Årshjul

- Næste møde?

Næste bestyrelsesmøde afholdes onsdag d. 18 oktober.

6. Eventuelt